

家づくりの日取り

九星気学・施主の星と、建築の暦注（三隣亡・土用・六曜）で選ぶ地鎮祭・上棟・入居の日

たくや・みき 様

鑑定とアドバイス

施工会社との打ち合わせの前に目安を、とのお話でしたので、行事ごとに候補を3日ずつ挙げています。

地鎮祭は、2月23日（火）（○・大安）、2月27日（土）（○・先負・一粒万倍日）、3月4日（木）（○・友引・一粒万倍日）が候補です。

着工は、3月4日（木）（○・友引・一粒万倍日）、3月31日（水）（○・先勝・一粒万倍日）、4月4日（日）（○・大安）が候補です。

上棟は、6月4日（金）（○・先負）、6月11日（金）（○・大安）、6月23日（水）（○・大安）が候補です。

入居・引越しは、11月14日（日）（○・友引・一粒万倍日）、11月23日（火）（○・大安）、11月26日（金）（○・友引・一粒万倍日）が候補です。

建築地は、今のお住まいから西（酉）にあたります。入居のおすすめは、新居の方位がおふたりの吉方になる月の日から選んでいます。

どの日も、おふたりの星に合う日のうち、三隣亡・土用・不成就日・仏滅・赤口を行事に合わせて外した日です。工事の段取りや施工会社のご都合と合わせてご検討ください。

日取りに使う星（施主の吉星）

たくやさん

本命星	五黄土星 月命星 七赤金星
最大吉方の星	二黒土星・六白金星・八白土星
吉方の星	七赤金星・九紫火星

みきさん

本命星	八白土星 月命星 四緑木星
最大吉方の星	九紫火星
吉方の星	二黒土星・六白金星・七赤金星

おふたりにとって吉星になる星：二黒土星・六白金星・七赤金星・九紫火星。この星が日盤の中宮に入る日（日の九星がこの星の日）を、星に合う日としています。

判定の基準

◎ 日の九星が、全員の最大吉方の星（本命星・月命星のどちらから見ても吉）
○ 日の九星が、全員の本命星から見て吉星
月欄の ✓ その日が属する月の九星も、全員の吉星
星に合う日のうち、行事ごとに次の日を外し、残った日を重なりが多い順に並べています（◎は2、○は1、天赦日・一粒万倍日・大安が重なるごとに1、月の星も吉なら1、入居で新居の方位が全員の吉方になる月なら3を足した目安。同じなら早い日が先）。

行事	外す日
地鎮祭	三隣亡・土用（間日を除く）・不成就日・仏滅・赤口
着工	三隣亡・土用（間日を除く）・不成就日・仏滅・赤口
上棟	三隣亡・不成就日・仏滅・赤口
入居・引越し	土用（間日を除く）・不成就日・仏滅・赤口

行事ごとのおすすめの日

地鎮祭（2027/02/15～2027/03/31）

工事を始める前に、土地の神様に工事の無事を祈る儀式です。土を動かす始まりにあたるため、土用（間日を除く）と、建築の凶日とされる三隣亡を避けるのが一般的です。

順	日付	判定	月	六曜	選日	日の九星
1	2027年2/23（火）	○		大安	－	七赤金星
2	2027年2/27（土）	○		先負	一粒万倍日	二黒土星
3	2027年3/4（木）	○		友引	一粒万倍日	七赤金星
4	2027年3/31（水）	○		先勝	一粒万倍日	七赤金星
5	2027年3/3（水）	○		先勝	－	六白金星

着工（2027/03/01～2027/04/30）

基礎工事など、実際に土を動かす作業の始まりの日です。地鎮祭と同じく、土用（間日を除く）と三隣亡を避けます。

順	日付	判定	月	六曜	選日	日の九星
1	2027年3/4（木）	○		友引	一粒万倍日	七赤金星
2	2027年3/31（水）	○		先勝	一粒万倍日	七赤金星
3	2027年4/4（日）	○		大安	－	二黒土星
4	2027年3/3（水）	○		先勝	－	六白金星
5	2027年3/8（月）	○		友引	－	二黒土星

上棟（2027/06/01～2027/07/15）

柱や梁を組み上げ、棟木を上げる日です。三隣亡は「三軒隣まで減ばす」とされ、上棟ではとくに強く避けられます。土を動かす作業ではないため、土用は外していません。

順	日付	判定	月	六曜	選日	日の九星
1	2027年6/4（金）	○	✓	先負	－	九紫火星
2	2027年6/11（金）	○		大安	－	七赤金星
3	2027年6/23（水）	○		大安	－	九紫火星
4	2027年7/2（金）	○		友引	一粒万倍日	九紫火星
5	2027年7/11（日）	○	✓	先勝	－	九紫火星

入居・引越し（2027/10/01～2027/12/15）

新しい家で寝泊まりを始める日です。九星気学では、方位はこの日を基準に見ます。土用（間日を除く）の引越しは控える考え方があるため外しています。

順	日付	判定	月	六曜	選日	方位	日の九星
1	2027年11/14（日）	○		友引	一粒万倍日	吉	九紫火星
2	2027年11/23（火）	○		大安	－	吉	九紫火星
3	2027年11/26（金）	○		友引	一粒万倍日	吉	六白金星
4	2027年12/4（土）	○		大安	－	吉	七赤金星
5	2027年11/21（日）	○		先負	－	吉	二黒土星

入居の方位

今のお住まい

東京都練馬区

建築地

東京都立川市

方位

西（西） 磁方位 266.9° （真方位 259.9° + 偏角 7.08° ） 境目まで 11.9° 直線 22km

判定の基準

判定の基準：標準

避けている凶殺：五黄殺・暗剣殺・本命殺・本命的殺・歳破・月破・年の八方塞がり

採用していない項目：月の八方塞がり・月命殺・月命的殺

土用：期間を外しています（辰・未・戌・丑の月は土用入りの前日まで）

気学は流派によって基準が異なります。本書は上記の基準で計算しています。

期間	たくや	みき
2027/9/9～10/7	✕ 二黒／九紫 暗剣殺・本命的殺	✕ 二黒／九紫 暗剣殺
2027/10/9～10/20	◎ 二黒／八白	✕ 二黒／八白 本命殺
2027/11/9～12/6	○ 二黒／七赤	○ 二黒／七赤
2027/12/8～2028/1/5	◎ 二黒／六白	○ 二黒／六白

方位の期間は、節入りの翌日から次の節入り（土用のある月は土用入り）の前日までです。

地鎮祭：星に合う日の一覧

日付	判定	月	六曜	選日	外した理由・注意
2/16（火）	○		仏滅		仏滅
2/18（木）	○		赤口		赤口
2/22（月）	○		仏滅		仏滅
2/23（火）	○		大安		
2/25（木）	○		先勝		三隣亡 不成就日
2/27（土）	○		先負	一粒万倍日	
3/3（水）	○		先勝		
3/4（木）	○		友引	一粒万倍日	
3/6（土）	○		仏滅		仏滅

3/8（月）	○		友引		
3/12（金）	○		赤口	一粒万倍日	三隣亡 赤口
3/13（土）	○		先勝		
3/15（月）	○		先負		
3/17（水）	○		大安		不成就日
3/21（日）	○		先負		
3/22（月）	○		仏滅		仏滅
3/24（水）	○		赤口	一粒万倍日	三隣亡 赤口
3/26（金）	○		友引		
3/30（火）	○		赤口		赤口
3/31（水）	○		先勝	一粒万倍日	

着工：星に合う日の一覧

日付	判定	月	六曜	選日	外した理由・注意
3/3（水）	○		先勝		
3/4（木）	○		友引	一粒万倍日	
3/6（土）	○		仏滅		仏滅
3/8（月）	○		友引		
3/12（金）	○		赤口	一粒万倍日	三隣亡 赤口
3/13（土）	○		先勝		
3/15（月）	○		先負		
3/17（水）	○		大安		不成就日
3/21（日）	○		先負		
3/22（月）	○		仏滅		仏滅
3/24（水）	○		赤口	一粒万倍日	三隣亡 赤口
3/26（金）	○		友引		
3/30（火）	○		赤口		赤口
3/31（水）	○		先勝	一粒万倍日	
4/2（金）	○		先負		不成就日

4/4（日）	○		大安		
4/8（木）	○		仏滅		仏滅
4/9（金）	○		大安		三隣亡
4/11（日）	○		先勝		
4/13（火）	○		先負		
4/17（土）	○		先勝		春土用
4/18（日）	○		友引	一粒万倍日	春土用
4/20（火）	○		仏滅		仏滅 春土用の間日
4/22（木）	○		赤口		春土用 赤口
4/26（月）	○		仏滅		春土用 仏滅
4/27（火）	○		大安	一粒万倍日	春土用
4/29（木）	○		先勝	天赦日	春土用

上棟：星に合う日の一覧

日付	判定	月	六曜	選日	外した理由・注意
6/1（火）	○	✓	赤口		三隣亡 赤口
6/2（水）	○	✓	先勝		不成就日
6/4（金）	○	✓	先負		
6/6（日）	○		赤口		赤口
6/10（木）	○		仏滅		仏滅
6/11（金）	○		大安		
6/13（日）	○		先勝		
6/14（月）	○		友引		
6/16（水）	○		仏滅		三隣亡 仏滅
6/17（木）	○		大安		不成就日
6/21（月）	○		先負		
6/23（水）	○		大安		
6/25（金）	○		先勝		不成就日
6/26（土）	○		友引		

6/30（水）	○		赤口		赤口
7/2（金）	○		友引	一粒万倍日	
7/4（日）	○		赤口		赤口
7/5（月）	○		先勝		
7/9（金）	○	✓	大安		不成就日
7/11（日）	○	✓	先勝		
7/13（火）	○	✓	先負		
7/14（水）	○	✓	仏滅	天赦日・一粒万倍日	三隣亡 仏滅

入居・引越し：星に合う日の一覧

日付	判定	月	六曜	選日	方位	外した理由・注意
10/2（土）	○	✓	大安		－	三隣亡
10/3（日）	○	✓	赤口	一粒万倍日	－	赤口
10/7（木）	○	✓	仏滅		－	仏滅
10/9（土）	○	✓	赤口	一粒万倍日	－	赤口
10/11（月）	○	✓	友引		－	
10/12（火）	○	✓	先負		－	
10/16（土）	○	✓	先勝		－	不成就日
10/18（月）	○	✓	先負	一粒万倍日	－	三隣亡
10/20（水）	○	✓	大安		－	
10/21（木）	○	✓	赤口	一粒万倍日	－	赤口 秋土用の間日
10/25（月）	○	✓	仏滅		－	秋土用 仏滅
10/27（水）	○	✓	赤口		－	秋土用 赤口
10/29（金）	○	✓	仏滅		－	秋土用 仏滅
10/30（土）	○	✓	大安	一粒万倍日	－	秋土用 三隣亡
11/3（水）	○	✓	先負		－	秋土用
11/5（金）	○	✓	大安		－	秋土用
11/7（日）	○	✓	先勝		－	秋土用
11/8（月）	○		友引		－	

11/12（金）	○		赤口		吉	赤口
11/14（日）	○		友引	一粒万倍日	吉	
11/16（火）	○		仏滅		吉	仏滅 三隣亡
11/17（水）	○		大安		吉	不成就日
11/21（日）	○		先負		吉	
11/23（火）	○		大安		吉	
11/25（木）	○		先勝		吉	不成就日
11/26（金）	○		友引	一粒万倍日	吉	
11/30（火）	○		先勝		吉	
12/2（木）	○		先負		吉	不成就日
12/4（土）	○		大安		吉	
12/5（日）	○		赤口		吉	赤口
12/9（木）	○		仏滅		吉	仏滅
12/12（日）	○		先勝		吉	

この期間の三隣亡と土用

三隣亡：2027年2/25（木）、3/12（金）、3/24（水）、4/9（金）、4/21（水）、5/3（月）、**5/8（土）**、5/20（木）、6/1（火）、6/16（水）、6/28（月）、7/14（水）、7/26（月）、**8/7（土）**、8/12（木）、8/24（火）、**9/5（日）**、9/8（水）、9/20（月）、**10/2（土）**、10/18（月）、**10/30（土）**、11/16（火）、**11/28（日）**、12/13（月）

土用	期間	間日
春土用	2027/04/17～05/05	4/20（火）、4/21（水）、 4/24（土） 、 5/2（日） 、5/3（月）
夏土用	2027/07/20～08/07	7/23（金）、 7/24（土） 、7/28（水）、8/4（水）、8/5（木）
秋土用	2027/10/21～11/07	10/21（木）、 10/23（土） 、 10/31（日） 、11/2（火）、11/4（木）

暦注について

三隣亡（さんりんぼう）は建築の暦注で、「この日に建てると三軒隣まで滅ぼす」とされ、上棟や地鎮祭で避けられてきました。節月の1・4・7・10月は亥の日、2・5・8・11月は寅の日、3・6・9・12月は午の日です（月は節入りで切り替わります）。九星気学とは別の暦注ですが、施工会社や職人さんが気にされることも多いため、本書では外しています。

土用は、立春・立夏・立秋・立冬の前の約18日間で、土を動かすことを控えるとされる期間です。間日（まび）はその例外で、土を動かしてもよいとされる日です（冬：寅・卯・巳、春：巳・午・酉、夏：卯・辰・申、秋：未・酉・亥の日）。

六曜は、大安・友引・先勝・先負・仏滅・赤口の6つです。慶事では仏滅を避け、赤口は正午の前後だけが吉とされるため、おすすめからは外しています。先勝は午前、先負は午後がよいとされます。不成就日は、何事も成就しないとされる日で、外しています。

天赦日は、暦の上で最上の吉日とされる日で、年に5〜6回あります。一粒万倍日は、一粒の粃が万倍に実するという意味で、物事を始めるのによいとされる日です。どちらも節月（節入りの日から次の節入りの前日まで）と日の干支で決まります。暦によっては、土用の期間の天赦日を載せないものもあります。

日の九星（日家九星）は、冬至・夏至にいちばん近い甲子の日で陽遁・陰遁を切り替える決まりで計算し、公表されている暦（233日分）と照合しています。三隣亡は公表されている2026年の暦（1年分）と照合しています。

計算の方法

- 節入り・土用入りの日時は、太陽の位置（視黄経）から天文計算で求めています。国立天文台の暦要項（2018〜2027年・280件）と照合し、すべて同じ日付になることを確認しています。
- 吉方取りの期間（窓）は、節入りの翌日から、次の節入りの前日まで（辰・未・戌・丑の月は土用入りの前日まで）としています。
- 方位は、ご自宅から地図に引いた方位線（メルカトル図法の直線）で判定しています。偏角（国土地理院 磁気図2010.0年値の近似式）を加えた磁北を基準に、十二支の方位（各30°）に分けています。
- 行き先の候補は、方位の境目から3°以上離れた場所だけを挙げています。

ご注意

- 本書は、施主の星と暦注で日取りの候補を挙げたものです。工事の段取り、施工会社・神社のご都合、天候を優先してお決めください。
- 地域や施工会社によって、気にされる暦注が違うことがあります。一覧に外した理由を載せていますので、打ち合わせにお使いください。

本鑑定は九星気学にもとづく参考情報であり、結果や効果を保証するものではありません。医療・健康、投資・金銭、法律に関する判断の代わりにはなりませんので、それらは医師・専門家にご相談ください。

お預かりした生年月日・ご住所は本鑑定の作成にのみ使い、納品から30日で手元の記録を削除します。本書のご住所は町名までの表示です。